



## PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO

Código:	Versión: 0	Fecha Vigencia:	Página 1 de 4
---------	------------	-----------------	------------------

<b>1. PROCESO/SUBPROCESO RELACIONADO:</b>	GESTION ADMINISTRATIVA / DIVISION ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS
<b>2. RESPONSABLE(S):</b>	COORDINADOR AREA DE MANTENIMIENTO
<b>3. OBJETIVO:</b>	Conservar en condiciones de funcionamiento seguro y eficiente todo el equipo, maquinaria y estructuras para mantener funcional la planta de tratamiento
<b>4. ALCANCE:</b>	Velar por la conservación y aprovechamiento de la planta de tratamiento
<b>5. MARCO NORMATIVO:</b>	N.A

### PLANTA DE TRATAMIENTO

No.	Actividad	Descripción de la Actividad	Cargo Responsable	Punto de Control
1	SISTEMA ELÉCTRICO:  ANUAL	1. Revisar la red del sistema eléctrico: que los empalmes estén sin avería, cables sin deterioro, la toma corriente no se encuentren averiada o sulfatada.	Contratación externa	Informe de Actividades
	MANTENIMIENTO DEL COMPRESOR	2. revisar su funcionamiento, cambio de aceite, pintura, la caseta donde está ubicado se encuentre en buen estado y sin filtraciones en su techo, paredes y piso.	Contratación externa	Informe de Actividades
	CORTE DE ZONAS VERDES DE LOS ALREDEDORES DE LA PLANTA:	3. realizar operaciones de poda y limpieza de los alrededores de la infraestructura.	Contratación externa	Informe de Actividades

Código:

Versión: 0

Fecha Vigencia:

Página  
2 de 4

	CANAL DE ACCESO	<p>4. lavar el canal de acceso, limpiar la rejilla y pintarla para protegerla de la corrosión.</p>	Contratación externa	
	LIMPIEZA Y LAVADO TRAMPA DE GRASAS	<p>5. : sacar las grasa por cuchareo, hacer remoción de lodos y lavarla con agua a presión.</p> <p>6. Posos de lodos activados: remoción de lodos retirar los lodos y lavado a presión. Disponer los lodos en un sitio seguro.</p> <p>7. Tanque de igualación. Remoción y retiro de lodos con motobomba de caudal y lavado a presión.</p> <p>8. Filtro percolador: limpieza y lavado manualmente de la primera malla de piedra, lavado de los difusores múltiples y el tubo de presión de agua.</p> <p>9. Lechos de secado: limpieza y retiro de la maleza y cambio de la primera malla de arena</p>	Contratación externa	Informe de Actividades
	LIMPIEZA DE INFRAESTRUCTURA	<p>10. Tanque de aireación y lodos activados, hacer remoción y retiro de lodos, lavar a presión y retirar el agua con bomba de caudal o presión.</p> <p>11. Humedal de flujo sub-superficial sembrado con phagmitis:</p>	Contratación externa	Informe de Actividades



# PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO

Código:

Versión: 0

Fecha Vigencia:

Página  
3 de 4

		<p>revisión del sustrato, limpieza del medio filtrante, limpieza de malezas vegetales a mano, corte del fragmitis a una altura aproximada 45 cm, verificar la funcionalidad del sistema que llaga al reservorio</p> <p>12. Laguna del reservorio, limpieza de malezas vegetales, remoción y retiro de lodos a un sitio seguro que evite contaminación biológica.</p> <p>13. La infraestructura física: revisar que no tenga averías las recamaras de los posos de lodos, las tuberías, las tapas.</p>		
	<p>SEGURIDAD INDUSTRIAL:</p>	<p>14. El personal que realice el mantenimiento debe utilizar elementos de seguridad industrial tales como: sombrero, gafas industriales, tapabocas, overol, guantes y botas plásticas. Además debe estar vacunado contra la hepatitis B.</p>	<p>Contratación externa</p>	<p>Informe de Actividades</p>



# PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO

Código:

Versión: 0

Fecha Vigencia:

Página  
4 de 4

## 7. FORMATOS:

## 8. ABREVIATURAS Y DEFINICIONES:

## 9. REGISTRO DE MODIFICACIONES:

FECHA	VERSIÓN: No	CÓDIGO	MODIFICACIONES
11/03/2012	0	<b>Código: GA-5-PT-1</b>	Creación de protocolos para el mantenimiento preventivo de la planta de tratamiento.

## 10. ANEXOS:

Ver Documento informativo de la PETAR de la Universidad del Cauca

ELABORACIÓN	REVISIÓN	APROBACIÓN
Funcionario Responsable	Responsable de Proceso	
Cargo:	Cargo:	Rector
Fecha:	Fecha:	Fecha: